

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
3		1. வெங்கடராம ஐயர், த/பெ. நடேச ஐயர்; 2. P.R. இராமநாதன், த/பெ. ராஜகோபால சாஸ்திரிகள்; 3. சுந்தரமூர்த்தி, த/பெ. தங்கவேல் பிள்ளை; 4. அபூர்வசாமி மகள் லூர்துசாமி; 5. சரஸ்வதி, க/பெ. ராமர்; 6. சுப்ரமணியன், த/பெ. காசாம்பு.	202/3pt. 547		140.8	6	240	கீழ்க்கு- மேற்கு வீதி.
மொத்தம் . .							734	

திருநள்ளாறு, 2014 (வர்பு) சூன் மீ 16 உ.

ஆணையர்.

**புதுச்சேரி அரசு
வில்லியனார் தாலுக்கா அலுவலகம்**

**படிவம் - 7
(பிரிவு 36)**

நில விற்பனை அறிவிப்பு

இதன்மூலம் அறிவிப்பது யாதெனில் கீழ்க்குறிப்பிட்டுள்ள அசையா சொத்தானது M/s. அமுர்தம் பெட்ரோலியம் ஏஜென்சீஸ், மதகடிப்பட்டு அவர்களால் அரசுக்குச் செலுத்த வேண்டிய நிலுவைத் தொகையான ₹ 31,34,055 (ரூபாய் முப்பத்து ஒரு லட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து ஐம்பத்தைந்து மட்டில்) கூடுதலாக 12% வட்டியுடன் செலுத்தத் தவறியதால் மேற்படி அசையா சொத்தை வட்டாட்சியர் அவர்கள் முன்னிலையில் வட்டாட்சியர் அலுவலகம், வில்லியனூரில் பொது ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்ய இருப்பதால் வருகின்ற 16-ஆம் நாள் சூலை மாதம் 2014 அன்று முற்பகல் 10.30 மணிக்கு பொது ஏலம் நடைபெறும்.

2. மேற்படி பொது ஏலத்தில் மேற்படி சொத்தை வாங்குபவர் நிலுவைத் தொகையான ₹ 31,34,055 (ரூபாய் முப்பத்து ஒரு லட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து ஐம்பத்தைந்து மட்டில்) கூடுதலாக 12% வட்டியுடன் முழுவதுமாகவோ அல்லது கீழ்க்குறிப்பிட்டவாறு முன்பணமாகவோ செலுத்த வேண்டும்.

3. மேற்படி நிலத்தை வாங்குபவர் பொது ஏலத்தின்போது ஏலத்தொகையில் 15% முன்பணமாக செலுத்த வேண்டும். மேலும் அன்றைய தேதியில் இருந்து 30 தினங்களுக்குள் மீதி 85% ஏலத் தொகையை செலுத்தி விட வேண்டும், அவ்வாறு செலுத்தத் தவறும் பட்சத்தில் செலுத்தப்பட்ட 15% வைப்புத்தொகை திருப்பித் தரப்படமாட்டாது.

4. அவ்வாறு பணம் செலுத்தாதபட்சத்தில் மேற்படி அசையா சொத்தானது மறு ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும். அதனால் ஏற்படும் இழப்பீடுகள் யாவும் ஏலம் எடுத்தவரையே சாரும்.

5. ஏலத்தில் கலந்துகொள்பவர்கள் தாங்கள் நேரடியாக ஏலத்தில் கலந்துகொள்பவர்களா அல்லது வேறு நபர்களின் முகவர்களா என்பதை முன்கூட்டியே அறிவிக்கவேண்டும். முகவர்களாக இருக்கும் பட்சத்தில் ஏலம் எடுப்பவரின் எழுத்து பூர்வமான ஒப்புதல் கடிதத்தை சமர்ப்பிக்க வேண்டும். இல்லையெனில் ஏலத்தில் கலந்துகொள்ள அனுமதிக்கப்படமாட்டார்கள்.

6. ஏல தேதிக்கு முந்தைய நாள் சூரியாஸ்தமனத்திற்கு முன்பாக மேற்படி சொத்தின் உரிமையாளர் அல்லது அவரது முகவர் அல்லது மேற்படி நிலத்தின்மேல் அக்கறை உள்ள நபர் முழு நிலுவைத்தொகை, வட்டி மற்றும் இதர செலவுகளை செலுத்தும் பட்சத்தில் மேற்படி ஏலம் தடைசெய்து நிறுத்திவைக்கப்படும்.

7. மாவட்ட ஆட்சியர் அல்லது அவரால் அதிகாரம் வழங்கப்பட்ட அதிகாரியால் மேற்படி ஏலம் உறுதி செய்யப்படும்வரை மேற்படி ஏல நடைமுறை இறுதி செய்யப்படமாட்டாது. மேலும் மேற்படி ஏலத்தில் அதிருப்தி இருக்கும் பட்சத்தில் மேல்முறையீடு செய்ய 30 நாட்கள் கால அவகாசம் வழங்கப்படும். ஏலம் உறுதி செய்யப்பட்ட பின்பு மேற்படி அசையா சொத்துக்கள் ஏலம் எடுப்பவர் பெயரில் பதிவு செய்யப்படும். அதன்பிறகு அதற்கான விற்பனை சான்று மாவட்ட ஆட்சியர் கையெழுத்து மற்றும் முத்திரையிட்ட விற்பனை சான்று வழங்கப்படும்.

8. மேற்படி அசையா சொத்து மற்றும் நிலுவைத்தொகை போன்ற விளக்கங்களில் ஏற்படும் தவறான புரிதலுக்கு அரசங்கம் பொறுப்பாகாது.

9. அரசுக்கு செலுத்தவேண்டிய தீர்வை தொகை நில வரித்திட்ட அலுவலரால் மறு பரிசீலனை செய்யப்பட்டு திருத்தி அமைக்கப்படும் என்பதை மேற்படி அசையா சொத்தை வாங்குபவர்கள் புரிந்துகொள்ளவேண்டும்.

10. ஏல விற்பனை செய்யப்படும் சொத்தை பார்வையிட விரும்புவோர் அலுவலக நேரங்களில் காலை 9.30 மணி முதல் மாலை 5.30 மணி வரை பார்வையிடலாம்.

குறிப்பு : பொது ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்ய உள்ள நிலத்தை விற்பனை செய்ய ரயத்வாரி பயிர்சாகுபடி காலங்கள் அல்லாதவைகளுக்குப் பொருந்தும்.

வட்டம்	கிராமம்	நிலுவை தொகை கட்ட தவறியவரின் பெயர்	நிலத்தின் விவரம் (நன்செய்/புன்செய் அல்லது தோட்டம் தொகை கட்ட தவறியவருக்கு சொந்தமானவை)	இடம் எண்	உத்தேச அளவு	தீர்வை (வழிகாட்டுதல் பதிவேடு 2013-14-ன்படி)	விற்பனை செய்யப்பட்டபின் கணக்கில் தற்சமயம் உள்ள பசலி ஆண்டிற்கான தொகையை வாங்கியவர் கட்ட வேண்டியவை
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
வில்லியனூர்	மதகடிப்பட்டு	M/s. அமுர்தம் பெட்ரோலியம் ஏஜென்சீஸ். மதகடிப்பட்டு.	நன்செய் நிலம்	செ. 107/4A	ஹெ. ஆர். சா. 0 16 26	₹ 5,54,466 (₹ 34,100 ஓர் ஆர்)	₹ 31,34,055 கூடுதலாக 12% வட்டித் தொகையும் செலுத்த வேண்டும்.

இடம் : வில்லியனூர்

தேதி : 6-6-2014.

வட்டாட்சியர்.

8-ஆம் நெ. நமூனா

வீடு அல்லது நிலம் விற்பனை நோட்டீஸ்

இதனால் அறிவிப்பதென்னவென்றால் பாக்கிதாரர் M/s. அமுர்தம் பெட்ரோலியம் ஏஜென்சீஸ், மதகடிப்பட்டு அவர்கள் தரப்பில் பிரவர்த்திக்கிற அல்லது பிரஸ்தாப நிலத்தில் பாத்தியதைக் கொண்டாடுகிற வேறே நபராவது தீர்வை பாக்கித் தொகை முழுவதையும் வட்டி சகிதமாகவும் இதர செலவுகள் சகிதமாகவும் ஏலம் போடுவதற்காக நியமிக்கப்பட்ட 16-7-2014 அன்றைக்கு முந்தைய தினம் கூரியாஸ்தமனத்துக்கு முன்னமே கொடுக்க முன்வந்தாலொழிய தீர்வை பாக்கிக்காக 1970-ஆம் வருடத்திய புதுச்சேரி வரி வசூல் சட்டத்தின்கீழ் இதனடியில் கண்ட நிலத்தை பகிரங்கமான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தாலுக்கா	கிராமம்	மறு அளவை எண்	நன்செய் அல்லது புன்செய்	விஸ்தீரணம்	தீர்வை பாக்கித் தொகை	பாக்கிதாரர் பெயர்	ஏலத்திற்காக நியமிக்கப் பட்ட தேதி
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
வில்லியனூர்	மதகடிப்பட்டு	107/4A	நன்செய்	0 16 26	₹ 31,34,055	M/s. அமுர்தம் பெட்ரோலியம் ஏஜென்சீஸ். மதகடிப்பட்டு.	16-7-2014

இடம் : வில்லியனூர்

தேதி : 6-6-2014.

வட்டாட்சியர்.

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY

VILLIANUR TALUCK OFFICE

FORM - 7

(Section 36)

NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned lands selected out of those attached in satisfaction of arrears of land revenue due by M/s. Amurtham Petroleum Agencies, Madagadipet of the present registered land holder and a revenue defaulter will be sold by public auction on 16th day of July 2014 (or other day to which the sale may be adjourned) at the following place and time and the lands will be knocked down to the highest bidder.

Place: Tahsildar, Taluk Office, Villianur on 16-7-2014 at 10.30 a.m.

2. The current revenue payable by the purchaser on the land for the whole (or remainder, as the case may be) of the current fasli in ₹ 31,34,055 along with 12% interest per annum as shown in detail in the statement at foot.

3. Purchasers will be required to deposit 15% of the purchase money at the time of sale, and if they fail to pay the remainder of the purchase money within 30 days from the day of sale, the money deposited by them shall be liable to forfeiture.

4. When such deposit shall not be made, nor the remaining purchase money paid up the lands will be resold at the expense and risk of the first purchaser.

5. Persons bidding at the sale may be required to state whether they bid on their own account or as agents and in the latter case to deposit a written authority signed by their principals; otherwise, their bids may be rejected.

6. The sale shall be stayed if the defaulter or other person acting on his behalf or claiming an interest in the land tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, provided such tender be made before sunset on the day previous to that appointed for the sale.

7. The sale will not be final until confirmed by the Collector or other officer empowered in that behalf, and a period of thirty days will be allowed between sale and confirmation to admit of parties aggrieved by any proceedings in connection with such sales presenting appeals. On confirmation of the sale, the lands will be registered in the name of the purchaser and a certificate of sale signed and sealed by the Collector will be granted to him.

8. It is to be distinctly understood that Government are not responsible for errors either in the description of the lands or in their estimated extent.

9. Purchasers will also understand that the assessment payable to Government on the land will be liable to alteration at any general revision of the land revenue settlement of the district.

10. Those who are interested in visiting the property under auction sale can visit the site during office hours from 9.30 a.m. to 5.00 p.m.

Taluk	Village	Name of defaulter	Description of land [whether nanja/punja or garden and buildings on it (if any) belonging to defaulter].	Field No.	Estimated extent.	Assessment (as per GLR 2013-14).	Amount payable by the purchaser on account of kist for the current fasli falling due after the date of sale.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Villianur	Madagadipet	M/s. Amurtham Petroleum Agencies, Madagadipet.	Wet land	R.S. No. 107/4A	H. A. Ca. 0 16 26	₹ 5,54,466 (₹ 34,100 per Are)	₹ 31,34,055 along with 12% interest per annum.

Station : Villianur

Dated : 6-6-2014

TAHSILDAR.

FORM - 8

NOTICE OF SALE OF LAND

It is hereby notified that the undermentioned land will be sold by public auction for arrears of revenue under the provisions of Puducherry Revenue Recovery Act, 1970 unless the defaulter or other persons acting on his behalf, or claiming an interest in the land, tenders the full amount of the arrears of revenue with interest and other charges, before sunset on the day previous to that appointed for the sale:

Taluk	Village	Field survey No.	Sub-division No.	Description of the land	Estimated Extent	Amount of arrears due	Name of the defaulter	Date of sale
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Villianur	Madagadipet	107	4A	Wet land	H. A. Ca. 0 16 26	₹ 31,34,055	M/s. Amurtham Petroleum Agencies, Madagadipet.	16-7-2014

Station : Villianur

Dated : 6-6-2014

TAHSILDAR.

**புதுச்சேரி அரசு
சுற்றுலாத் துறை**

மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு

6-8-2013 தேதியிட்ட அறிவிப்பு வாயிலாக நிறுத்தி வைக்கப்பட்ட, இணைப்பில் கண்டுள்ள பயன்படாத மர, இரும்பு மற்றும் மின்சாதனப் பொருட்களை அரசு நிர்ணயம் செய்த விலையைவிடக் கூடுதலான விலைக்கு வாங்கும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மீண்டும் விருப்பமுள்ளவர்களிடமிருந்து மூடி முத்திரையிட்ட மறு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரவேற்கப்படுகின்றன.

2. விருப்பமுள்ளவர்கள் அலுவலக நேரத்தில் பொருட்களை பார்வையிடலாம். ஒப்பந்தப்புள்ளியில் இவ்வறிவிப்புடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இணைப்பில் உள்ளபடி ஒவ்வொரு வகையான (மர, இரும்பு, மின்சாதன) பொருட்களின் விலையினை, மொத்த மதிப்பீடாகக் குறிப்பிட வேண்டும். ஒப்பந்தத்தில் பங்குபெற விரும்புவோர் காப்புறுதித் தொகையாக ₹ 12,000 (ரூபாய் பன்னிரண்டாயிரம் மட்டும்) வங்கி வரைவோலையினை உதவி இயக்குநர், சுற்றுலாத் துறை, காரைக்கால், என்ற பெயருக்கு எடுத்து அதனை ஒரு தனி உறையிலும் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஒரு தனி உறையிலும் வைத்து மூடி முத்திரையிட்டு உதவி இயக்குநர், சுற்றுலாத் துறை, காரைக்கால் என்ற முகவரிக்கு 23-7-2014 பிற்பகல் 1.00 மணிக்கு முன்னதாக கிடைக்குமாறு அனுப்பவேண்டும். வரைவோலை உள்ள உறையின்மேல் “காப்புறுதித் தொகைக்கான வரைவோலை” என்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கான உறையின்மேல் “ஒப்பந்தப்புள்ளி” என்றும் குறிப்பிட வேண்டும். காப்புறுதித் தொகை செலுத்தாத ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் எக்காரணம் கொண்டும் ஏற்கப்படமாட்டாது.

3. குறிப்பிட்ட நாள், நேரத்திற்குப் பிறகு வரும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது. ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் இவ்வலுவலகத்தில் 23-7-2014 அன்று மாலை 4-00 மணிக்கு பொதுப்பணித்துறை உதவிப் பொறியாளர் (கட்டம்) மற்றும் ஒப்பந்ததாரர்கள் முன்னிலையில் பிரிக்கப்பட்டு அதிகப்படியான விலை கோரியவருக்கு விற்கப்படும்.

4. அதிக விலை கோரியவர், உடன் முழுத் தொகையினைச் செலுத்தி பொருட்களை தங்கள் பொறுப்பில் 24 மணி நேரத்திற்குள் எடுத்துக்கொள்ள வேண்டும். தவறினால் காப்புறுதித் தொகை அரசுக் கணக்கில் வைக்கப்படும். வாங்கும் விலைக்குத்தகுந்த மதிப்புக்கூட்டப்பட்ட வரி 5% தனியாக செலுத்தவேண்டும்.

5. ஒப்பந்தப்புள்ளி இறுதி செய்தபிறகு பொருட்களில் காணப்படும் குறைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது. ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கவோ, நிராகரிக்கவோ அல்லது ஒத்திவைக்கவோ கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவருக்கு முழு உரிமை உண்டு.

6. வெற்றிபெறாதவர்களுடைய காப்புறுதித்தொகைக்கான வங்கிக் காசோலை அவர்களிடமே திருப்பி அளிக்கப்படும்.

ANNEXURE-I

Item No.	Particulars of stores	Quantity
(1)	(2)	(3)
		No./Nos.
Stainless steel and other items :		
1	Stainless steel teaspoon	20
2	Stainless steel annavetti	5
3	Stainless steel karandi	5
4	Table spoon (Stainless steel)	24
5	Table spoon (small size)	12
6	Forks (big size) (Stainless steel)	3
7	Forks (small size) (Stainless steel)	12
8	Tiffin carrier (Stainless steel)	9
9	Plate (Stainless steel)	9